

Objekt: 127

Interessanter Preis und herrliches Baugrundstück mitten im schönen Köngen

Wohnen, Köngen

GÖLZ | REEH | IMMOBILIEN

Details

ImmoNr	127
Außen-Provision	4,00 % netto zzgl. aktuell gültiger Mehrwertsteuer
Grundstücksgröße	ca. 479 m^2
Erschliessung	Erschlossen

Bebaubar nach	Nachbarbebauung (§34BauGB)
Objektart	Grundstück
Objekttyp	Wohnen
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
PLZ	73257
Ort	Köngen

Beschreibung

Baugrundstück in sehr schöner zentraler Lage, voll erschlossen.

Größe: 479 m2

Es besteht kein Bauzwang

Für das Grundstück existiert kein Bebauungsplan

Angrenzend an bestehendes Wohngebiet, zentrale Lage.

Weitere Informationen erhalten Sie auf Anfrage.

Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme.

Lage

Köngen ist als Wohnort außerordentlich beliebt. Hier wohnen Sie in einer familienfreundlichen, naturnahen Atmosphäre, in unmittelbarer Nähe von Mittelstädten wie Esslingen und Nürtingen sowie der Landeshauptstadt Stuttgart, die allesamt in nur wenigen Minuten erreichbar sind.

Die ehem. römische Siedlung verfügt über eine sehr gut ausgebaute Infrastruktur, bietet eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, beinhaltet alle Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie Schulen und Kindergärten. Mit der S-Bahn haben Sie eine hervorragende Verbindung nach Stuttgart, die unmittelbarer Nähe zur A8 und B313 stellt sich als weiterer großer Vorteil in Bezug auf die Makrolage heraus. Die Mikrolage lässt ebenfalls keine Wünsche offen, da sich das exklusive Wohnhaus in einer ruhigen Wohnlage befindet, die vor allem durch ihre Familienfreundlichkeit überzeugt Köngen mit Recht als ein überaus attraktiver Wohnort bezeichnet wird.

Sonstige Angaben

Da wir uns bei allen Angaben auf die Informationen Dritter stützen müssen, können wir keine Gewähr für deren Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen.
Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir nur Anfragen mit vollständiger Adressangabe und erreichbarer Handynummer bearbeiten können.

Nachdem Ihre Anfrage per E-Mail bei uns eingegangen ist, werden wir uns mit Ihnen zur Abstimmung eines Besichtigungstermins in Verbindung setzen. Bitte nennen Sie deshalb in Ihrer E-Mail eine Tel.-Nr., unter der wir Sie sicher erreichen können.

Widerrufsbelehrung für Verbraucher:
Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.
Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns Gölz Immobilien GmbH, Am Lindele 73 in 73230 Kirchheim unter Teck, (info@goelz.gmbh)
mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden. Folgen des Widerrufs:
Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist.



Blick auf das Grundstück

GÖLZ | REEH | IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner



Herr Dominik Reeh
GÖLZ | REEH | IMMOBILIEN
Marktstraße 3
73235 Weilheim an der Teck

Mobil: 0172-7128916

E-Mail: dr@goelz-reeh.de
Web: www.goelz-reeh.de